



الجمهورية العربية السورية
وزارة النفط والثروة المعدنية
الشركة السورية للنفط

دفتر الشروط الفنية وجداول الكميات
لأعمال التنظيف والترتيب الدائم
لمبنى إدارة الشركة السورية للنفط في مشروع دمر
و دائرة المخابر في مبنى وزارة النفط القديم في العدوي
و روضة الأطفال التابعة للشركة السورية للنفط في مشروع دمر
و شقق الضيافات الخاصة بالشركة السورية للنفط في ضاحية قدسيا

إعداد:

الشركة السورية للنفط
مديرية الشؤون الفنية
دائرة الصيانة

دفتر الشروط الخاصة والفنية و جدول الكميات

الجزء الأول : دفتر الشروط الخاصة

الجزء الثاني : دفتر الشروط والمواصفات الفنية و الأسعار

الجزء الثالث : جدول الكميات

الجزء الأول

دفتر الشروط الخاصة

المادة -١- موضوع الالتزام :

إن الغاية من هذا التعهد هي الأعمال و المواد الواجب تنفيذها وتقديمها من قبل المتعهد وتعرف على أنها أعمال التنظيف والتي تنجز من قبل عناصر المتعهد وذلك لجعل بناء الشركة ومرافقها الكائنة في مشروع دمر وبناء دائرة المخابر الكائن في مبنى وزارة النفط والثروة المعدنية بالعدوي و بناء روضة الأطفال التابعة للشركة الكائنة في تراسات مشروع دمر جزيرة /١٣/ و شقق الضيافة الخاصة بالشركة الكائنة في ضاحية قدسيا جزيرة F3 في حالة نظيفة بشكل دائم.

المادة -٢- وصف الأبنية :

١- مبنى الإدارة:

يتألف من أربعة عشرة طابقاً بمساحة ٢١٦٠٠ تقريباً للطابق الواحد وقبوين وسطح يحتوي على خزانات مياه وعددها اثنان (سعة كل خزان ٣٧٠ تحوي مياه للإطفاء و الشرب و الغسيل) وخدمات المصاعد ووحدات تحلية المياه، و ملحق بالمبنى صالة اجتماعات كبيرة تحوي ٢١٠ كرسي و سطح صالة يحتوي على وحدات معالجة ضخمة خاصة بالصالة، كما تحتوي الأقيية خزانات مرور لمياه المراجل ومستودعات و أنفاق هروب وملاجئ تعبوية للإدارة وللعاملين ويحتوي كل طابق على ثلاث جوانات الكبيرة والصغيرة والأوسط وأدراج النجاة.

الجوان الأوسط :

يحتوي الجوان الأوسط في كل طابق على المصاعد من الطرفين وأدراج داخلية وعدد من الغرف و صالة .

الجوان الكبير :

يحتوي على عدد من المكاتب وغرفة خدمات وبوفيه وحمامات وينقسم كل حمام إلى قسمين أحدهما حمامات للنساء يحتوي على تواليت بطة عربي أو افرنجي عدد ٢/ ومغسله عدد ٢/، وحمامات للرجال يحتوي على بطة عربي أو افرنجي عدد ٢/ ومبولة عدد ٣/ ومغسله عدد ١/ وهو للحمام يحتوي على مغسله عدد ٢/ .

الجوان الصغير :

يحتوي على عدد من المكاتب وغرفة خدمات وبوفيه وحمام للنساء يحتوي على تواليت بطة عربي أو افرنجي عدد ٢/ ومغسله عدد ٢/ وحمام للرجال يحتوي على تواليت بطة عربي أو افرنجي عدد ٢/ ومبولة عدد ٣/ ومغسله عدد ١/ وهو مشترك للحمام يحتوي على مغسله عدد ٢/ .

١٢٤ بطة عربي وافرنجي

١٥٦ مغسله

٢٨ مجلى

ويكون مجموع البطة العربي التواليت في المبنى

مجموع المغاسل في المبنى

مجموع المجالي في البوفيهات.

٢- الموقع العام :

يحتوي على طرقات وأرصفة ومرآب علوي مع غرف المراقبة والحراسة وحدائق تحتوي حشائش وأشجار ووحدة الشيلرات وغرفة التحكم بها وغرفة المولدات الاحتياطية ومركز التحويل.

٣- مرآب السيارات السفلي :

مرآب سيارات سفلي تحت ساحة الموقع العام يتسع لأكثر من سبعين سيارة مع عدد من المكاتب و غرف خدمات.

٤- دائرة المخابر في مبنى الوزارة القديم في العدوي:

تقع دائرة المخابر في مبنى وزارة النفط القديم في منطقة العدوي وهي تابعة للشركة السورية للنفط. تتألف الدائرة من مجموعة من الغرف و المخابر و الشرفات إضافة إلى بيت الدرج و المنافع موزعة على طابقين بمساحة ٧٣٠ م^٢ تقريباً للطابق الواحد

٥- روضة الأطفال:

يقع بناء روضة الأطفال التابعة للشركة في تراسات مشروع دمر جزيرة /١٣/. و يتألف من مكاتب إدارية و قاعات منامة و دراسة للأطفال و باحة ألعاب للأطفال و بهو و منافع.

٦- ضيافات الشركة :

تقع الضيافات الخاصة بالشركة في ضاحية قدسيا و عددها ثلاث شقق سكنية خاصة باستضافة العاملين في حقول الشركة

المادة -٣- زيارة موقع العمل :

على العارض زيارة مبنى الشركة بمشروع دمر و دائرة المخابر في العدوي و روضة الأطفال في مشروع دمر و ضيافات الشركة في ضاحية قدسيا والاطلاع عليها قبل تقديم العرض وذلك لمعرفة كل مستلزمات تنفيذ بنود العقد.

المادة -٤- يجب على العارض أن يقدم وثيقة تثبت خبرته بأعمال التنظيف على أن يكون تقييمه جيداً ولا تقل خبرته

في هذا المجال عن عامين على الأقل .

الجزء الثاني

دفتر الشروط والمواصفات الفنية

المادة - ١ - تنفيذ الأشغال :

١- يجب الالتزام بتنفيذ الأشغال المطلوبة على مستو عال من الإتقان ودقة التنفيذ، وأن يتخذ التدابير اللازمة لكي تكون الأعمال على المستوى المطلوب ومطابقة للشروط الفنية وذلك بانتقاء الأكفاء من العاملين و يحق للإدارة أن ترفض أي عمل لا يكون مستوفياً للشروط الفنية المطلوبة .

٢- يتم تنفيذ أعمال التنظيف بموجب دفتر الشروط وجداول الكميات وجداول الأسعار وعلى أساس شروط العقد لكافة أجزاء مبنى الشركة وملحقاته ودائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة كما يجب تقديم المواد المستهلكة والمواد المطلوبة لإنجاز التزامات المتعهد ومهامه .

٣- يجب الحفاظ على الأبنية موضوع العقد بكل مكوناتها في حالة جيدة و يعتبر ملتزم العقد مسؤولاً عن إصلاح أي عطل يحصل بسبب عناصره أو بسبب الخدمات التي يقدمها والتي قد تحدث نتيجة لعدم استخدام المواد بطريقة صحيحة أو الإهمال من أحد عماله و خاصة بلاليع التصريف والحمامات أينما وجدت وذلك على نفقته الخاصة ولا يعتبر الإصلاح مقبولاً إلا بعد الحصول على موافقة الشركة وقبول المواد بعد الإصلاح من قبل ممثل الشركة (لجنة الإشراف على العقد) .

٤- يلتزم المتعهد أن يقدم وعلى نفقته الخاصة، المعدات والأفراد والمواد وقطع التبدل الضرورية للقيام بالتزاماته بموجب العقد .

٥- يلتزم المتعهد بتنفيذ أعمال صيانة وفحص ومعايرة وإصلاح معداته لإبقائها في حالة جاهزية تامة.

٦- يلتزم المتعهد بحماية معداته ومعدات الأبنية موضوع العقد بشكل خاص من الضرر خلال النقل أو المناولة أو الاستخدام ، ويقع على عاتقه تعويض الأضرار التي تصيب مواد الشركة ومعداتها .

٨- يلتزم المتعهد باتخاذ كافة التدابير اللازمة لمنع هدر وسكب المياه ضمن الساحات إلا لأعمال تنظيف الموقع العام والأرصفة.

المادة - ٢ - المواد اللازمة لتنفيذ الأشغال :

١. المواد المستهلكة:

ويقصد بها كافة المواد التي يقدمها المتعهد لأداء الخدمات على سبيل المثال لا الحصر:

كافة مواد التنظيف والصابون السائل وأدواتها الخاصة لتعليقها والمحارم وماسحات الأرجل وشامبو للموكيت و السجاد أينما وجد وملطفات الجو وكذلك المواد التي سيقدمها المتعهد من أجل أداء الخدمات والعمل والمواد اللازمة لإتمام خدمات التنظيف بطريقة مثالية مثل المعقمات والمبيدات الحشرية والأسمدة ونباتات الزينة وأدوية مكافحة القوارض.

- يجب على المتعهد تقديم ثلاثة أنواع من الصنف الجيد من كل مادة من مايلي: مواد التنظيف لكل مكان من أماكن التنظيف البلاط - الموكيت أو السجاد - الحمامات - والصابون السائل والماسح وكرارات المحارم والمعطرات وغيرها وذلك لممثلوا الشركة بحيث يتم اختيار النوع المناسب للشركة ولا يتم تغيير النوع إلا بعد إعلام ممثلو الشركة والحصول على موافقة خطية بحيث لا تتغير المواصفات أو يقل مستوى الجودة.

٢. مستلزمات إضافية :

وهي التي يقدمها المتعهد لدعم تنفيذ الخدمات المطلوبة حسب بنود العقد على سبيل المثال لا الحصر : تأمين الألبسة الواقية والكمادات - لوحات الإرشاد (مثل يرجى عدم الاقتراب - الحمامات قيد التنظيف - يوجد مواد تعقيم كيميائية ذات رائحة قوية ٠٠٠٠).

المادة -٣- معدات المتعهد :

١- يقدم المتعهد كافة المعدات والأدوات اللازمة لتنفيذ العقد وفق محضر مشاهدة في الموقع من قبل لجنة الإشراف.

٢- يجب على المتعهد أن يقدم كافة الخدمات الداعمة من دون أي تكلفة إضافية على الشركة باستثناء الماء والكهرباء لضرورات العمل.

٣- يجب أن تتوفر معدات المتعهد في موقع العمل للاستخدام بموجب العقد على مدار الأربع والعشرين ساعة يومياً وخلال أيام الأسبوع باستثناء المعدات التي تستخدم في الأعمال النصف سنوية بحيث يتم إحضارها حين تنفيذ العمل.

٤- إذا كان هناك حاجة لوجود معدات في ساعات عمل إضافية غير العادية فلن يكون هناك أي تعويض مستحق للمتعهد من الشركة عن هذا العمل بما في ذلك العمل الإضافي.

٥- على المتعهد الالتزام باللائحة المفصلة لكافة المعدات والأدوات التي ينوي استخدامها لتنفيذ العمل.

٦- على المتعهد تأمين الجاهزية الدائمة للأدوات والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد على نفقته الخاصة.

٧- يجب أن تزود كافة معدات المتعهد بشعاره الخاص وذلك بوضع لوحة تبين إن هذه المعدات تعود للمتعهد سواء التي يمتلكها أو التي تم تزويدها من قبل الغير للاستخدام بموجب هذا العقد وتعرف على أنها تعود للمتعهد وأن يوجد عليها اسم المتعهد أو شعاره.

٨- يجب أن تكون نوعية الأدوات والمعدات موثوق بها لتنفيذ العمل من دون أي تأخير أو مخاطر بيئية .

لائحة الأدوات و المعدات:

يجب على العارض أن يقدم لائحة تفصيلية بكافة المعدات التي ينوي استعمالها في تنفيذ العمل و تتضمن مايلي :

الملاحظات	الاستخدام	العدد	اسم الآلة
نوعية جيدة	لتنظيف البهو و الممرات	واحد	مكنسة تنظيف كهربائية صناعية للبلات و الرخام
نوعية جيدة	للمكاتب و السجاد و غرف الأرشيف و المستودعات	اثنان	مكنسة كهربائية لشفط الغبار
نوعية جيدة	للصالات و أماكن تواجد الموكيت و السجاد	واحد	مكنسة غسيل الموكيت و السجاد
نوعية جيدة	لشفط المياه من الخزانات عند التفريغ	واحد	مضخة لشفط المياه
نوعية جيدة	للحدائق	واحد	أدوات جنايني طقم كامل
نوعية جيدة	في حالة الطوارئ	واحد	صندوق إسعافات أولية مع محتوياته
ذات أمان عال	لتنظيف الزجاج على الكتلة الزاوية للأدراج	حسب حاجة العمل	معدات تساعد في أداء العمل
نوعية جيدة	لتنظيف المكاتب و الأدراج والبهو و الممرات و غيرها	حسب حاجة العمل وعدد العمال	قشاطات أرضيات
نوعية جيدة	لتسليك البلايع و الحمامات	حسب حاجة المبنى	خضاضات
نوعية جيدة	لتنظيف النوافذ	حسب حاجة العمل	قشاطات خاصة بالبلور
نوعية جيدة	لجمع القمامة	حسب حاجة العمل	كريك بلاستيك
نوعية جيدة	لأعمال التنظيف	حسب حاجة العمل	سطل بلاستيك مع مصفاة بلاستيكية

المادة - ٤ - مراقبة الجودة :

تتضمن مراقبة الجودة على سبيل المثال لا الحصر مايلي:

- ١- يجب على المتعهد أن يؤمن العناصر الإدارية الجيدة للإشراف على هؤلاء الأفراد لتنفيذ الأعمال المطلوبة بالعقد وأن يزود الموقع بكافة المواد المستهلكة.
- ٢- فحص مواضيع السلامة مثل استخدام العمال لقفازات وكمامات عند استخدام مواد كيميائية، والتقييد باستخدام وسائل الأمان عند تنظيف الزجاج من الخارج على طول البناء، واستخدام سلاسل آمنة وحسب أنظمة السلامة العالمية عند تنظيف الأسقف للبناء أو الأسقف المستعارة.
- ٣- فحص النظافة بشكل مستمر لكافة مكونات البناء من أجل عدم تراكم الأوساخ واستدراك كافة ملاحظات اللجنة المشرفة.
- ٤- يجب التدقيق عدة مرات في اليوم على نظافة الحمامات والقيام بتنظيفها بشكل مستمر ووضع المواد التعقيم المناسبة بحيث تبقى بحالة نظيفة.
- ٥- يحق للإدارة فرض غرامات - إذا دعت الحاجة والضرورة - على المتعهد وذلك عند تقصيره في عمله أو عدم إنجاز العمل بالشكل الأمثل ويتم تقدير قيمة هذه المخالفات من قبل اللجنة المشرفة.
- ٦- يجب أن يؤمن المتعهد المعدات والمواد الاستهلاكية المطلوبة مقدماً ويكون مسؤولاً تماماً عن القيام بالإجراءات الضرورية للتوريد والتسليم والاستلام والتزليل والتخزين الآمن والوقاية لتلك المواد بطريقة تسمح باستمرار العمل بموجب الخطة المتفق عليها بين الطرفين.
- ٧- يجب على المتعهد الطلب من عماله بعد تنظيف المكاتب فصل المواد العالقة بالماء مثل (الدبايس والشكالات والمحارم والأوراق.....) بواسطة مصفاة وعدم رميها بالمصارف حفاظاً عليها من الانسداد وفي حال المخالفة يتحمل كافة نفقات التسليك والإصلاح.

المادة - ٥ - الجاهزية في الموقع :

يجب على المتعهد أن يقدم كل ما يلزم من الأفراد والمعدات والمواد لتنفيذ أعمال خدمات التنظيف حسب ما تم تعريفها وتوضيحها سابقاً في موقع العمل لمبنى الشركة مع الموقع العام والمرآب والحدائق وتنظيف الفتحات الانكليزية للمبنى و دائرة المخابر في العدوي و روضة الأطفال و شقق الضيافة حسب توجيهات لجنة الإشراف على العقد.

المادة -٦- المعايير أو المقاييس المطلوبة لموظفي المتعهد :

سيتم وصف مختصر بالحد الأدنى للمؤهلات والخبرة المطلوبة للمتعهد وعناصره :

١- مشرف عام : يجب على المتعهد أن يعين مشرف نظافة رئيسي للموقع ، ويجب أن يكون مشرف العمل مدرب على تحمل ضغط العمل والتنسيق مع الإدارات وتوزيع العمل والعمال على الأقسام بحيث يكون صلة الوصل بين الشركة السورية للنفط من جهة والكادر الذي ينفذ العمل من جهة أخرى .

٢- عمال التنظيف : يتابعون نظافة كل قسم حسب توزيع مراقب العمال بحيث يختص كل عامل بقسمه تحت إشراف مراقب العمال وجهة الإشراف الممثلة للشركة السورية للنفط . يجب أن يكون العمال المستخدمين غير مصابين بأي من الأمراض السارية أو المعدية وغير معوقين ويتمتعون بسوية أخلاقية ممتازة، وهم ضمن السن القانوني ، ومسجلين لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، ويتحمل المتعهد مسؤولية مخالفته ذلك .

المادة-٧- إدارة الأفراد من قبل المتعهد :

١- يجب مراقبة دوام موظفي المتعهد في مكان العمل من قبل الشركة والمتعهد وذلك بالتوقيع عند الحضور والمغادرة في سجل دوام يحفظ لدى الشركة والمتعهد .

٢- يجب على المتعهد أن يحتفظ بسجل كامل لتدريبات السلامة المقامة لكافة عماله .

٣- يجب أن يرتدي كافة أفراد المتعهد دون استثناء في مكان العمل لباس العمل الموحد الذي توافقه الشركة على تصميمه ويلبي معايير وأنظمة السلامة .

٤- يحق للإدارة أن تطلب من المتعهد إبعاد أي من أفراد المتعهد أو كافة أفراد المتعهد الذين تعتبرهم الشركة غير مؤهلين أو مهملين أو يعملون أو يتصرفون بطريقة غير لائقة أو ينتهكون قواعد السلامة الخاصة بالشركة أو سوء التصرف المؤذي تجاه مصالح الشركة ،وعلى المتعهد وفي حال استلام طلب الإبعاد المذكور من الشركة أن يبادر فوراً ودون أي تأخير بإبعاد الشخص أو الأشخاص من موقع العمل في أسرع وقت .

العدد المطلوب	الصفة	المهنة
١	مشرف نظافة رئيسي	مشرف عام
(٢×١٤)+٢	عمال تنظيف للمبنى (كل طابق ٢ عامل) + عامل تنظيف للأقبية (٢ عامل)	عمال تنظيف المبنى
١+١	+ عامل تنظيف للبلور + عامل تنظيف للبهو	
١+٢	(عامل تنظيف + عامل حدائق) للموقع العام عدد/٢ + عامل تنظيف للمرآب عدد/١	عمال تنظيف الموقع العام و المرآب
١+١	عامل تنظيف لكل طابق	عمال تنظيف دائرة المخابر في العدوي
١	عمال تنظيف عدد/١ / لروضة الأطفال	عمال تنظيف روضة الأطفال
١+٣٨	العدد الكلي + مشرف	
-٧,٣٠	وقت العمل	
١٥,٣٠		

المادة -٨- الإشراف والتخطيط وتقديم التقارير:

١- الإشراف :

يشرف ممثلو الشركة مباشرة على أفراد المتعهد و عملهم ويبقى المتعهد مسؤولاً عن تقديم أشخاص مؤهلين ذوي معرفة كافية بالعمل المناط بهم (بما في ذلك طرق العمل والتقنيات المطلوبة والأخطار المحتملة وطرق تجنب الحوادث) حسب ما يكون ضرورياً لأداء العمل وحسب لوائح العمل المتفق عليها .

٢- تخطيط العمل :

يجب على المتعهد تنفيذ الأعمال المطلوبة في أوقاتها بدون تأخير وذلك وفقاً لبرامج تنفيذية يومية وأسبوعية وشهرية وربعية ونصف سنوية وسنوية يقدمها المتعهد تبين ماهية الأعمال وتواريخ تنفيذها، على أن تكون هذه البرامج منسجمة مع خطة العمل الواردة بدفتر الشروط الفنية وأن يتم تسليم نسخة عن هذه البرامج إلى الجهة المشرفة لتدقيقها ومتابعة تنفيذها.

المادة -٩- أوقات العمل ضمن مواقع الشركة :

- ١- ساعات العمل من الساعة السابعة و النصف صباحاً وحتى نهاية الدوام الرسمي (وستة أيام في الأسبوع)
- ٢- يتخلل وقت العمل فترة استراحة يتم تحديدها بالتنسيق مع لجنة الإشراف .
- ٣- يقوم المتعهد بتأمين العمل وحاجته من العمال في حال الطلب حسب الضرورة والحالات الطارئة.
- ٤- يتوجب تواجد عدد من عمال المتعهد في أيام العطل الرسمية للشركة.
- ٥- يجب القيام بأغلب نشاطات التنظيف (خاصة تنظيف الحمامات والمرات والبهو ومداخل الشركة والموقع العام) قبل بدء الدوام الرسمي .

المادة -١٠- التزامات الإدارة :

تخصص الشركة مكتباً ومستودعاً واحداً فقط للمتعهد في البناء الرئيسي ويزود بهاتف و أثاث مناسب .

المادة -١١- ممثلو الإدارة أثناء تنفيذ بنود العقد:

تتولى اللجنة المشكلة من قبل الإدارة الإشراف على تنفيذ العمل .

المادة -١٢- مدة التنفيذ :

زمن التنفيذ المطلوب لتنفيذ بنود العقد عام كامل ، يبدأ من تاريخ أمر المباشرة واستلام موقع العمل.

المادة -١٣- الأسعار:

إن الأسعار و بنود جدول الأسعار تعتبر شاملة وتغطي كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة والمصاريف الإدارية الطارئة والضرائب والأرباح و أجور نقل المواد و تنقلات العاملين لدى المتعهد من و إلى كافة مواقع العمل المذكورة في دفتر الشروط و كافة الأشياء الضرورية والمطلوبة للتنفيذ الجيد وإنهاء العمل مع تقديم كافة المعدات و التجهيزات و المواد الضرورية لإنجاز العمل جاهزة في موقع العمل ولتنفيذ مسؤوليات و التزامات المتعهد . بموجب العقد ما لم ينص على غير ذلك بالعقد .

- يلتزم المتعهد بتسديد كافة الرسوم و الضرائب المترتبة عليه وعلى عماله للجهات المعنية .
- يتم صرف أعمال خدمات التنظيف . بموجب كشوف شهرية مرفقة . بمحضر لجنة الإشراف على العقد، و تغطي الأسعار الواردة بالكشف تكاليف التنظيف بما في ذلك تقديم كافة المواد المستهلكة المطلوبة و أجور النقل والمعدات و التجهيزات اللازمة لإنجاز العمل لكافة البنود الواردة بالعقد سواء تم ذكرها بالتحديد في الجداول أم لا متضمنة كافة المواد التي يحتاجها المتعهد لإتمام العمل (على سبيل المثال لا الحصر أدوات التنظيف من سلاط و السقالات الخ ...) وتصبح هذه التكاليف مستحقة الدفع شهرياً ابتداءً من الشهر الأول وحتى نهاية الفترة التشغيلية، وتشمل الأسعار كافة المصاريف الإدارية و المواد والمعدات والعناصر المطلوبة والأعمال لأداء الالتزامات العقدية .

الغرامات :

في حال عدم إنجاز المتعهد لالتزاماته بشكل كامل أو عدم تأمين التجهيزات الكهربائية تقوم لجنة الإشراف بتقدير قيمة تلك المخالفات وتدوينها بالمحضر الشهري وتحسم قيمتها من الكشف الخاص بالشهر المذكور، وفي حال تكرار المخالفة يحق للشركة اتخاذ كافة الإجراءات التي تراها ضرورية لسير التنظيف بشكل جيد بما فيها التنفيذ على حساب المتعهد .

غياب الأفراد الرئيسيين و العمال:

- في حالة غياب المشرف العام لأي سبب كان، ما لم تكن الشركة وافقت بوضوح على مثل هذا الغياب عندها يحسم مبلغ /٤٠٠٠/ ل.س كغرامة لغياب ذلك العنصر عن كل يوم أو جزء اليوم.
- في حال غياب أي من عمال النظافة العاديين ، يحسم مبلغ /١٠٠٠/ ل.س لكل يوم ما لم يتم تأمين البديل الفوري ويتم حسنها من الكشوف الشهرية.

المادة - ١٤ - الأعمال المطلوبة:

- ١- يجب أن يكون مشرف النظافة الرئيسي ذو كفاءة جيدة متعاون بشكل كامل مع لجنة الإشراف على العقد.
- ٢- يجب أن يكون العمال ذوي كفاءات في هذا النوع من الأعمال و يتم توزيع العمال حسب الجدول المذكور في المادة /٧/ أعلاه في مبنى الشركة و دائرة المخابر و روضة الأطفال أما بالنسبة لضيافات الشركة في ضاحية قدسيا وبالتنسيق مع لجنة الإشراف على العقد يتم تفريغ عمالي الأقبية أحد أيام الأسبوع لإنجاز أعمال التنظيف أسبوعياً في الضيافات التابعة للشركة ، على أن تكون كافة أجور نقل العمال من و إلى مبنى الشركة و دائرة المخابر و روضة الأطفال و ضيافات الشركة على نفقة ملتزم العقد.
- ٣- تنظيف أثاث المكاتب الإدارية و القاعات في روضة الأطفال يومياً (طاولات، كراسي، خزن، أسرة ، بلور الطاولات، وكافة المعدات المكتبية... الخ) ويشمل السعر كافة الأعمال و المواد مثل سائل التنظيف الخاص بتنظيف بلور الطاولات والأثاث وغيرها من المعدات المكتبية المذكورة أعلاه واللازمة لإنجاز العمل.
- ٤- تنظيف أرضيات المكاتب الإدارية والقاعات و البهو و باحة الألعاب في روضة الأطفال يومياً، و تنظيف الموكيت والسجاد إن وجد باستعمال مكانس شفط الغبار : يجب على ملتزم العقد تنظيف البلاط والرخام وتلميعها وتنشيفها باستخدام مواد خاصة بالتنظيف غير مخرشة للبلاط والرخام وتنظيف السجاد والموكيت إن وجد بحيث يتم الحصول على أفضل نظافة وينال موافقة الجهة المشرفة. و يشمل السعر كافة المعدات اللازمة لتنظيف السجاد والموكيت والبلاط والرخام... و المواد مثل (مواد تنظيف البلاط ذات رائحة عطرة...) و كافة الأعمال و المعدات اللازمة لإنجاز العمل.
- ٥- تنظيف الممرات والبهو أمام المصاعد في كافة الطوابق ومداخل مبنى الشركة و المرآب وساحة الموقع العام و دائرة المخابر والعناية بالحدائق وربها يومياً: يجب تنظيف البلاط والرخام في الممرات و البهو أمام المصاعد والمدخل الرئيسي وفي كل الطوابق (مبنى الشركة و دائرة المخابر) و مرآب الشركة السفلي ساحة الموقع العام للشركة و استعمال آلة التنظيف للبهو و مداخل الشركة وتلميعها وتنشيفها باستخدام مواد خاصة للتنظيف غير مخرشة للبلاط

والرخام بحيث يتم الحصول على أفضل نظافة وينال موافقة الجهة المشرفة. ويشمل السعر كافة المعدات مثل (آلات التنظيف الكهربائية للبلاط والرخام...) و المواد مثل (مواد تنظيف البلاط ذات رائحة عطرية...) والأعمال اللازمة لإنجاز العمل.

٦- تنظيف الحمامات و البوفيهات يومياً (توالينات عربي و افرنجي ، مياول ، مغاسل ، أرضيات ، خلاطات ، مرايا...) التابعة للشركة و المرآب و دائرة المخابر و روضة الأطفال، ويشمل السعر كافة الأدوات و المواد مثل (كلور، فلاش، معطر)... واللازمة لإنجاز العمل.

٧- إزالة القمامة يومياً من مبنى الشركة و المرآب و مبنى دائرة المخابر و مبنى روضة الأطفال إلى الحاويات الرئيسية خارج الأبنية : يجب جمع القمامة من كافة المواقع في سلل مركزية لجمع القمامة على أن يتم فصل الورقيات عن بقية المخلفات الأخرى (صلبة، عضوية وغيرها) وتنقل القمامة إلى الحاويات المركزية خارج الأبنية من كافة المواقع. ويشمل السعر كافة المعدات مثل عربات نقل القمامة، و أكياس قمامة نايلون شفافة للحمامات والمخلفات العضوية والمخلفات الورقية المكتتبية من أجل سلال المهملات وسوداء لنقل القمامة من الأبنية إلى الحاويات الرئيسية.... واللازمة لإنجاز العمل.

٨- تقديم محارم رول للحمامات يومياً لكل من مبنى الشركة و المرآب و دائرة المخابر و روضة الأطفال بحيث تكون من النوع الجيد و تنال موافقة لجنة الإشراف على العقد.

٩- تقديم صابون سائل يومياً للحمامات لكل من مبنى الشركة و المرآب و دائرة المخابر و روضة الأطفال بحيث تكون من النوع الجيد و تنال موافقة لجنة الإشراف على العقد.

١٠-تنظيف كافة غرف المصاعد يومياً من الداخل مع أبوابها من الخارج الموجودة في مبنى الشركة مع تنظيف كابين المصاعد من الداخل و الخارج مع كافة المعدات و المواد...والأعمال اللازمة لإنجاز العمل.

١١- تنظيف أثاث المكاتب في مبنى الشركة و مرآب الشركة السفلي و مكاتب دائرة المخابر و ضيافات الشركة أسبوعياً و حسب الضرورة (طاولات، كراسي، خزن، كمبيوترات ، بلور الطاومات، وكافة المعدات المكتتبية، أسرة... الخ) ويشمل السعر كافة الأعمال و المواد مثل سائل التنظيف الخاص بتنظيف بلور الطاومات والأثاث وغيرها من المعدات المكتتبية المذكورة أعلاه واللازمة لإنجاز العمل.

١٢- تنظيف أرضيات المكاتب الإدارية و الأدراج الداخلية و أدراج النجاة وغرف المحارس والأقبية بمافيها من مكاتب و مستودعات في مبنى الشركة و مكاتب مرآب الشركة السفلي و مكاتب دائرة المخابر و شقق ضيافة الشركة أسبوعياً و حسب الضرورة مع تقديم كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل، ويشمل السعر كافة الأعمال و المواد مثل سائل التنظيف الخاص بتنظيف البلاط و ملطف للجو... وغيرها من المعدات واللازمة لإنجاز العمل.

١٣-تنظيف حمامات ضيافات الشركة أسبوعياً والمعالجة بالمعقمات مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل بما فيها الكلور و الفلاش و المعطر .. ويشمل السعر كافة الأعمال و المواد الخاصة بتنظيف البلاط و السيراميك... وغيرها من المعدات اللازمة لإنجاز العمل.

١٤- تقدم محارم رول لحمامات ضيافة الشركة أسبوعياً بحيث تكون من النوع الجيد و تنال موافقة لجنة الإشراف على العقد.

١٥- تقدم صابون سائل لحمامات ضيافة الشركة أسبوعياً بحيث تكون من النوع الجيد و تنال موافقة لجنة الإشراف على العقد.

١٦- تنظيف نوافذ المكاتب الإدارية من الداخل والخارج لمبنى الشركة و مرآب الشركة السفلي و دائرة المخابر و روضة الأطفال وضيافات الشركة شهرياً و حسب الضرورة. ويشمل السعر كافة المواد مثل (سائل تنظيف الزجاج) و المعدات واللازمة لإنجاز العمل.

١٧- تنظيف جدران السيراميك في كافة الحمامات والبوفيهات في مبنى الشركة و المرافق التابعة له و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة شهرياً مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل، ويشمل السعر كافة المواد مثل (سائل تنظيف السيراميك) و المعدات واللازمة لإنجاز العمل.

١٨- تقدم مواد لزوم تنظيف كافة أبواب الألمنيوم والأبواب الخشبية و المعدنية وأبواب الطوارئ شهرياً وغيرها الموجودة في بناء الشركة و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل، ويشمل السعر كافة المواد و المعدات اللازمة لإنجاز العمل.

١٩- تنظيف سطح مبنى الشركة ، سطح الصالة ، غرف المولدات ، غرف المضخات ، غرف المراحل ، غرف لوحة الشيلرات و غرف المعالجة ، الفتحات الانكليزية و المناور، غرف المصاعد على سطح المبنى شهرياً و حسب الحاجة مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل ، ويشمل السعر كافة المواد و المعدات اللازمة لإنجاز العمل.

٢٠- تقدم مواد لزوم مكافحة الحشرات والقوارض في كافة أقسام المبنى (الطوابق، الأقبية بما فيها من مستودعات، مرآب السيارات وغيرها) و دائرة المخابر شهرياً: باستخدام مبيدات ذات فعالية عالية وتأثير مديد و عديمة السمية للإنسان. و يشمل السعر كافة المعدات مثل آلات رش المبيدات و المواد مثل (المبيدات الحشرية، مبيدات القوارض، لاصق لمكافحة القوارض... واللازمة لإنجاز العمل.

٢١- فحص ثلاث عينات من مياه الشرب شهرياً المستخدمة في مبنى الشركة : يجب على ملتزم العقد أن يقوم بفحص مياه خزانات الشرب بشكل شهري بأخذ عينات من مياه الشرب باستخدام عبوات خاصة معقمة ويتم اختبارها من الناحية الجرثومية عدد/٢/ والكيميائية عدد/١/ في أي مخبر عائد لأي جهة حكومية ويتم تقديم النتائج إلى لجنة الإشراف على العقد ،ولا يصرف الكشف الشهري بدون تقديمها. و يشمل السعر تكلفة إجراء الاختبارات والأدوات اللازمة لإنجاز العمل.

٢٢- تقدم مماسح أرضيات للمكاتب والحمامات شهرياً لكل من مبنى الشركة و المرافق التابعة له و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة على أن تكون من النوع الجيد .

- ٢٣- تقديم قطع قماشية لمسح البلور و الأثاث الخشبي شهرياً لكل من مبنى الشركة و المرافق التابعة له و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة على أن تكون من النوع الجيد.
- ٢٤- غسيل كافة الشراشف و أوجه الوسائد الموجودة في ضيافات الشركة شهرياً حيث يشمل السعر كافة المواد و المعدات اللازمة لإنجاز العمل.
- ٢٥- تنظيف الموكيت والسجاد أينما وجد في مبنى الشركة و روضة الأطفال و ضيافات الشركة كل ثلاثة أشهر و حسب الحاجة : يجب تنظيف الموكيت باستعمال مكابس غسيل الموكيت واستخدام مواد التنظيف المناسبة من شامبو وما شابه بحيث يكون هناك سرعة تنشيف للموكيت من دون أن يتم انكماشه و بحيث ينال موافقة الجهة المشرفة، و يتم تحديد عدد هذه الآلات و المعدات و الأفراد المطلوبين بحسب الحاجة لإنهاء الأعمال في أسرع وقت ممكن و حسب تقدير لجنة الإشراف. و يشمل السعر كافة المعدات و المواد مثل سائل تنظيف السجاد.... و اللزامة لإنجاز العمل.
- ٢٦- تقليم شتلات و مواد لزوم أعمال البستنة (زراعة شتلات و ورود و أزهار - يفضل أن تكون دائمة الخضرة - و تقليم النباتات و إزالة الحشائش الضارة و رش المبيدات) كل ثلاثة أشهر. و يشمل السعر كافة المعدات و المواد مثل أدوات جنائبي طقم كامل، الشتلات و الورد و المبيدات الحشرية ... و اللزامة لإنجاز العمل.
- ٢٧- تنظيف خزانات المياه كل ثلاثة أشهر باستخدام مضخة لشطف المياه من الخزانات أثناء تفرغها و الالتزام التام بقواعد النظافة باستخدام معدات مخصصة لهذا العمل فقط. و يشمل السعر كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل
- ٢٨- تنظيف الزجاج الداخلي لواجهات أدراج الكتلة الزاوية كل ثلاثة أشهر. و يشمل السعر كافة المعدات مثل أدوات التنظيف و المواد اللازمة لإنجاز العمل.
- ٢٩- تنظيف الزجاج الخارجي لواجهات أدراج الكتلة الزاوية كل ستة أشهر. و يشمل السعر كافة المعدات مثل السقالات و أدوات التنظيف و المواد اللازمة لإنجاز العمل.
- ٣٠- غسيل كافة الحمامات الشتوية و الأغشية الصيفية الموجودة في ضيافات الشركة كل ستة أشهر حيث يشمل السعر كافة المواد و المعدات اللازمة لإنجاز العمل.
- ٣١- تقديم ماسحات الأرجل لزوم مداخل الحمامات و البوفيهات و عند المصاعد و مداخل الشركة مرة واحدة سنوياً على أن تكون من النوع الجيد. و يعتبر هذا البند مستهلكاً و يعامل معاملة مواد التنظيف من حيث الاستلام و تبقى ملكيته للشركة بعد انتهاء العقد.
- ٣٢- تقديم و تركيب حمالات الروول مرة واحدة في السنة و حسب الحاجة ليتم وضعها في الحمامات مع الصيانة اللازمة للحمالات أثناء فترة الاستثمار و استبدال التالف منها على نفقة الملتزم و يشمل السعر كافة المواد اللازمة لإنجاز العمل.

٣٣- تقديم وتركيب علب خاصة بالصابون السائل و حسب الحاجة لمرة واحدة في السنة ليتم وضعها في الحمامات عند المغاسل مع الصيانة اللازمة للعلب أثناء فترة الاستثمار و استبدال التالف منها على نفقة الملتزم ويشمل السعر كافة المواد اللازمة لإنجاز العمل.

٣٤- تقديم فراشي حمامات مع القاعدة البلاستيكية و حسب الحاجة لمرة واحدة في السنة ليتم وضعها في الحمامات و استبدال التالف منها على نفقة الملتزم.

٣٥- تقديم ماسحة أرجل للمدخل الرئيسي للشركة مخصصة للمداخل العامة بحيث تتم الموافقة على نوعيتها من قبل لجنة الإشراف .

دمشق في ٢٠١٨/٥/

جدول الكميات و الأسعار

أولاً-جدول القوى العاملة

الاسم الإجمالي	الاسم	الاسم	الوحدة	عدد العمال	الوصف	العمل	البيد
ل.س/اسنة	ل.س/شهر	ل.س/وحدة	عدد	١	مشرف نظافة رئيسي	يومي	١
			عدد	٣٨	عامل ماهر	يومي	٢

ثانياً-الأعمال الشهرية

الاسم الإجمالي	الاسم	الاسم	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/اسنة	ل.س/شهر	ل.س/وحدة	كيلو	٩	تنظيف أثاث المكاتب الإدارية والقاعات في روضة الأطفال فقط مع كافة المعدات والمواد اللازمة لإجراز العمل بما فيها: ١- سائل تنظيف	يومي	٣
			كيلو	٥	تنظيف أرضيات المكاتب الإدارية والقاعات و باحة الأمان في روضة الأطفال مع تقديم كافة المعدات والمواد اللازمة لإجراز العمل بما فيها: ١- مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية تنظيف المرات والبهو أمام المصاعد في كافة الطوابق و سداخل مبنى الشركة و دائرة المخابر مع كافة المعدات والمواد اللازمة لإجراز العمل بما فيها: مبنى الشركة: ١- مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية دائرة المخابر: ١- مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية	يومي	٤
			كيلو	١٠			٥
			كيلو	١			

الاسم الإجمالي	الاسم	الاسم	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	العدد
			كيلو	١٨٠	تنظيف الحمامات أيضا وجدت في مبنى الشركة و الموقع العام و الرآب و دائرة المخارج و روضة الأطفال والمطبخ باستخدام المواد اللازمة مع كافة المعدات الضرورية مبنى الشركة:		
			كيلو	٢٠	١- كلور ٢- فلاتش ٣- معطر		
			كيلو	٥٠	دائرة المخارج:		
			كيلو	١٣	١- كلور	يومي	٦
			كيلو	١	٢- فلاتش		
			كيلو	٥	٣- معطر		
			كيلو	٥	روضة الأطفال:		
			كيلو	١	١- كلور		
			كيلو	١	٢- فلاتش		
			كيلو	٢	٣- معطر		
			كيلو	١٢٠	إزالة القمامة من المبنى إلى الحاوية الرئيسية خارج الأبنية مع كافة المعدات والمواد اللازمة لإيجاز العمل. بما فيها:		
			كيلو	٢٢	مبنى الشركة:		
			كيلو	٥	١- تقديم أكياس نايون من أجل سلات المهملات بكافة أنواعها.		
			كيلو	٢	٢- تقديم أكياس نايون سوداء	يومي	٧
			كيلو	٥	دائرة المخارج:		
			كيلو	٢	١- تقديم أكياس نايون من أجل سلات المهملات بكافة أنواعها.		
			كيلو	٣	٢- تقديم أكياس نايون سوداء		
			كيلو	٢	روضة الأطفال:		
			كيلو	٣	١- تقديم أكياس نايون من أجل سلات المهملات بكافة أنواعها.		
			كيلو	٢	٢- تقديم أكياس نايون سوداء		

البنء	تكرار العمل	وصف العمل	الكمية/شهر	الوحدة	السعر	السعر	السعر الإجمالي
					ل.س/وحدة	ل.س/شهر	ل.س/أسفة
٨	يومي	تقديم عارم رول للحمات	٤٢٠٠	رول			
		مبى الشركة:					
		عارم رول للحمات					
		دائرة المخابرة:					
٩	يومي	عارم رول للحمات	٢٠٠	رول			
		روضة الأطفال:					
		تقديم صابون سائل للحمات	١٣٠	رول			
		مبى الشركة:					
٩	يومي	صابون سائل للحمات	١٣٠٠	كيلو			
		دائرة المخابرة:					
		صابون سائل للحمات	٨٠	كيلو			
		روضة الأطفال:					
١٠	يومي	صابون سائل للحمات	٣٠	كيلو			
		تنظيف كافة غرف الصاعد من الداخل مع أربابها من الخارج مع تنظيف					
		كين الصاعد من الداخل فقط لمبى الشركة بدمر مع كافة المءات					
		١- مواد تنظيف المصد	٤	كيلو			
١١	أسبوعي	تنظيف أثات المكاتب الادارية مع كافة المءات والمواد اللازمة لإجازة					
		العمال بما فيها:					
		مبى الشركة:					
		١- سائل تنظيف	٧٥	كيلو			
		دائرة المخابرة:					
		١- سائل تنظيف	٥	كيلو			
		صفات الشركة:					
		١- سائل تنظيف	٤	كيلو			

السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/استة	ل.س/شهر	ل.س/وحدة					
			كيلو	١٥	تنظيف أرضيات المكاتب الإدارية أسبوعياً لمبنى الشركة و الأدراج اللدائعية و أدراج النجاة وغرف المحاسن والأقيية بما فيها من مكاتب و مستودعات و مكاتب مرآب الشركة السفلي و مكاتب دائرة المخابر وشفق صيانة الشركة مع تقديم كافة المعدات والمواد اللازمة لإيجاز العمل بما فيها: مبنى الشركة:	إسبوعي	١٢
			كيلو	٢	١-مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية ٢-مطاطات جو		
			كيلو	٢	١-مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية مبيبات الشركة:		
			كيلو	٢	١-مواد تنظيف البلاط ذو رائحة عطرية تنظيف حمامات صيانات الشركة والمعالجة بالمعقمات مع كافة المعدات والمواد اللازمة لإيجاز العمل بما فيها: مبيبات الشركة:		
			كيلو	٥	١-كلور	إسبوعي	١٣
			كيلو	٢	٢-فلاش		
			كيلو	٢	٣-مبخر		
			رول	٧٠	تقديم عارم رول لحمامات صيانات الشركة	إسبوعي	١٤
			كيلو	٣٠	تقديم صابون سائل لحمامات صيانات الشركة	إسبوعي	١٥

الاسم الإجمالي	الاسم	الاسم	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/أسنة	ل.س/شهر	ل.س/وحدة					
			كيلو	٢٤	تنظيف نوافذ المكاتب الإدارية في مبنى الشركة و المرافق التابعة له و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة من الداخل والخارج مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل بما فيها: مبنى الشركة: ١- سائل تنظيف زجاج دائرة المخابر: ١- سائل تنظيف زجاج روضة الأطفال: ١- سائل تنظيف زجاج ضيافات الشركة: ١- سائل تنظيف زجاج	شهري	١٦
			كيلو	١	تنظيف حدران السيراميك في كافة الحمامات و البروفات في مبنى الشركة و المرافق التابعة له و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإنجاز العمل بما فيها: مبنى الشركة: ١- مواد تنظيف للسيراميك دائرة المخابر: ١- مواد تنظيف للسيراميك روضة الأطفال: ١- مواد تنظيف للسيراميك ضيافات الشركة: ١- مواد تنظيف للسيراميك	شهري	١٧
			كيلو	٢٤			
			كيلو	٣			
			كيلو	٣			
			كيلو	١			
			كيلو	١			
			كيلو	٢			
			كيلو	١			

الاسم الإجمالي	الاسم	الاسم	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البنء
	ل.س/شهر	ل.س/وحدة					
			كيلو	٥	تنظيف كافة أبواب الألبوم والأبواب الخشبية و المعدنية و أبواب الطوارئ و غيرها الموجودة في بناء الشركة و دائرة المخابر و روضة الأطفال و شقق الضيافة مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإيجاز العمل بما فيها: مبنى الشركة: ١- مواد تنظيف الأبواب دائرة المخابر: ١- مواد تنظيف الأبواب روضة الأطفال: ١- مواد تنظيف الأبواب صيفات الشركة: ١- مواد تنظيف الأبواب	شهري	١٨
			كيلو	١	تنظيف سطح مبنى الشركة، سطح الصالة، غرف المولدات، غرف المفضعات، غرف المراحل، غرف لوحة التبيلات و غرف المعالجة، القصاصات الإنكيزية و الشاور، غرف المصاعد على سطح البني مع كافة المعدات و المواد اللازمة لإيجاز العمل بما فيها: مبنى الشركة: ١- مواد تنظيف الأرضيات و المعدات	شهري	١٩

السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/أسنة	ل.س/شهر	ل.س/وحدة	الوحدة		تقديم قطع قماشية خاصة بمسح البلور والأثاث الخشبي مبنى الشركة:		
			عدد	٢٢	قطع قماشية خاصة بمسح البلور والأثاث الخشبي دائرة المخازن:		
			عدد	٣	قطع قماشية خاصة بمسح البلور والأثاث الخشبي روضة الأطفال:	شهري	٢٣
			عدد	٢	قطع قماشية خاصة بمسح البلور والأثاث الخشبي صناعات الشركة:		
			عدد	٢	قطع قماشية خاصة بمسح البلور والأثاث الخشبي		
			مقطوع	مقطوع	غسيل كافة الشراشف وأرجحة الراسائد الخاصة بضيافات الشركة	شهري	٢٤
ثالثاً- الأعمال الربعية							
السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/أسنة	ل.س/٣شهر	ل.س/وحدة	الوحدة		تنظيف المركب والمسحاد أينما وجد وفي الصالة وعند الحاجة فقط لمبنى الشركة بدمر و روضة الأطفال و صيافات الشركة مع كافة المراد والمعدات اللازمة لإيجاز العمل بما فيها : ١- سائل تنظيف المسحاد	٣ أشهر	٢٥

السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/أسنة	ل.س/٣شهر	ل.س/وحدة	مقطع	مقطع	تقديم شتلات ومواد لزوم أعمال البستنة مع كافة المعدات اللازمة لإيجاز العمل فقط لبني الشركة بدمر	٣ أشهر	٢٦
			مقطع	مقطع	تنظيف كافة خزانات المياه فقط لبني الشركة بدمر	٣ أشهر	٢٧
			مقطع	مقطع	تنظيف الزجاج الداخلي لواجهات أبراج الكتلة الزاوية مع كافة المواد والمعدات اللازمة لإيجاز العمل فقط لبني الشركة بدمر	٣ أشهر	٢٨
رابعاً- الأعمال النصف سنوية							
السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البيد
ل.س/أسنة	ل.س/٦شهر	ل.س/وحدة	مقطع	مقطع	تنظيف الزجاج الخارجي لواجهات أبراج الكتلة الزاوية مع كافة المواد والمعدات اللازمة لإيجاز العمل فقط لبني الشركة بدمر	٦ أشهر	٢٩
			مقطع	مقطع	غسيل كافة الممرات والأغطية الصحية الخاصة بضيافات الشركة	شهري	٣٠

خامساً- الأعمال السنوية

السعر الإجمالي	السعر	السعر	الوحدة	الكمية/شهر	وصف العمل	تكرار العمل	البند
			عدد	٨٠	تقديم ماسحات أرجل لزوم الحمامات والبوابات	شهر ١٢	٣١
			عدد	٨٠	تقديم وتركيب حالات مخارم الروول	شهر ١٢	٣٢
			عدد	٨٥	تقديم وتركيب علب خاصة بالصانوس المسائل	شهر ١٢	٣٣
			عدد	٧٠	تقديم فراشي حمامات مع القاعدة البلاستيكية	شهر ١٢	٣٤
			عدد	١	تقديم ماسحة أرجل للمدخل الرئيسي للشركة	شهر ١٢	٣٥
القيمة التقديرية لخدمات التنظيف							

دمشق في ٢٠١٨/٥