

NO:  
DATE:

دفتر شروط مالي وقانوني للاعلان الداخلي الصادر للملف رقم ٢٠٢٢/٨١/د/أ  
لاستئجار وحدة كويلد تيوبنغ مع وحدة نتروجين لزوم مديرية حقول المنطقة الوسطى

استناداً الى أحكام الفصل الثالث من القانون رقم /٥١/ لعام /٢٠٠٤/ الخاص بنظام العقود للمؤسسات والشركات العامة.  
**المادة الأولى :**

- يعتبر كل مما يلي جزءاً لا يتجزأ من دفتر شروطنا العامة والخاصة .
- نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .
- دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ .
- الاستمارة المرفقة بدفتر الشروط المالي والقانوني .
- الإعلان الخاص بالملف رقم ٢٠٢٢/٨١/د/أ
- يعتبر التشريع العربي السوري هو المرجع المختص في حال غياب النص .

**المادة الثانية :**

- التأمينات الأولية : / ١٦٠٠٠٠٠٠٠ ل.س فقط ستة عشر مليون ليرة سورية لاغير .
- التأمينات النهائية: بنسبة ١٠% عشرة بالمائة من قيمة الاحالة تقدم في الحساب المصرفي للشركة السورية للنفط أو بموجب كفالة أو حوالة مصرفية أو شيك مصدق من المصارف المقيمة المعتمدة من الجهات العامة المختصة في الجمهورية العربية السورية.
- مدة التنفيذ: / ٣٦٥ يوم / على ان يبدأ العمل خلال /٧/ أيام تبدأ من تاريخ أمر المباشرة للبدء في تنفيذ العقد ويمكن تمديد العقد لفترة عقدية مماثلة باتفاق الطرفين لمرة واحدة بنفس الشروط والاسعار
- مكان التنفيذ: الآبار التابعة لمديرية حقول المنطقة الوسطى
- آخر موعد لتقديم العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاحد الواقع في ٢٠٢٢/٨/٢١
- موعد جلسة فض العروض: يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٢/٨/٢٢ الساعة /١٢/ ظهراً في مبنى الإدارة العامة للشركة السورية للنفط بمشروع دمر الطابق /١٢/ .
- قابلية التجزئة: غير قابلة للتجزئة .

**المادة الثالثة :**

تقدم العروض ضمن مغلفين مغلقتين ومختومين ويوضع هذان المغلفان في مغلف ثالث مغلق ومختوم معنون باسم الشركة السورية للنفط - المديرية التجارية ويدون عليه :

- رقم الملف
- موضوع الملف
- موعد الإغلاق
- اسم الشركة العارضة أو اسم العارض

**المغلف الأول ويحوي :**

- التأمينات الأولية : (( في الحساب المصرفي للشركة السورية للنفط أو بموجب كفالة أو حوالة مصرفية أو شيك مصدق من المصارف المقيمة المعتمدة من الجهات العامة المختصة في الجمهورية العربية السورية )، وتعفى الجهات العامة والجهات التي تعفى بنصوص تشريعية من تقديم التأمينات الأولية ، وفي حال وجود شركاء تقدم التأمينات بالتكافل والتضامن بينهم .

٢-١- تصريح باطلاع العارض على دفاتر الشروط (( المالية والقانونية والفنية )) والاعلان لدى الشركة السورية للنفط والالتزام بكافة البنود الواردة فيها وعلى العارض تقديم دفتر الشروط المالي والقانوني ودفتر الشروط الفني موقعين ومختومين على كافة صفحاتهم .

٣-١- تصريح بأن العارض غير موظف وغير محروم من التعامل مع جهات القطاع العام وغير محجوز على أمواله حجراً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجراً تنفيذياً وألا يكون عضواً في المكاتب التنفيذية للإدارة المحلية ضمن محافظته أو عضواً في مجلس الشعب.

٤-١- شهادة تسجيل تاجر أو شهادة تسجيل شركة مصدقة أصولاً تتوافق مع طبيعة الاعمال المطلوبة لم يمض على استخراجها أكثر من ثلاثة أشهر .

٥-١- شهادة تسجيل في احدى الغرف التجارية أو الزراعية أو الصناعية أو السياحية حسب الحال لم يمض على استخراجها أكثر من ثلاثة أشهر .

٦-١- وثيقة اشتراك بنشرة الاعلانات الرسمية مصدقة أصولاً .

٧-١- سجل عدلي (( لا حكم عليه )) حديث لم يمض على استخراجها أكثر من ثلاثة أشهر .

٨-١- تحديد موطن مختار بشكل مفصل ويتم ابلاغه ومراسلته عليه لكافة اجراءات الملف، ويعتبر هذا العنوان منزلاً له ولو انتقل إلى غيره ما لم يعلم الشركة السورية للنفط بموطنه الجديد وإلا تعتبر كافة المراسلات والتبليغات له على موطنه الاول صحيحة حكماً.

٩-١- تصريح خطي بأن المعدات المستخدمة في تنفيذ العقد متوفرة بالاسواق المحلية وليست من منشأ تركي.

١٠-١- تصريح بأن العارض لا يملك أي مصنع أو مؤسسة أو مكتب فرعي في اسرائيل وألا يكون مشتركاً في أي مؤسسة أو هيئة فيها وألا يكون طرف في أي عقد للصنع أو للتجميع أو الترخيص أو المساعدة الفنية مع أي مؤسسة أو هيئة أو شخص في اسرائيل وألا يزاول مثل هذا النشاط في اسرائيل سواء بشخصه أم عن طريق وسيط وألا يساهم بشكل من الأشكال في دعم اسرائيل أو مجهودها الحربي وفق نص المادة ٦/١١ من القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ .

١١-١- تقديم صورة عن الهوية الشخصية .

١٢-١- تقدم كافة الوثائق الواردة اعلاه من العارض ومن قبل الشريك في حال وجود شركاء له .

١٣-١- طلب اشتراك بالملف ملصقاً عليه الطوابع القانونية بقيمة / ١٥٠٠ ل.س / + طابع مجهود حربي بقيمة / ٣٠٠ ل.س / + طابع شهيد بقيمة / ٢٠٠ ل.س / .

١٤-١- ختم وتوقيع الاستمارة المرفقة بدفتر الشروط المالي والقانوني بعد املائها بكافة المعلومات المطلوبة وخاصة اسم الصانع وبيد المنشأ وعملة العرض .

١٥-١- على العارض إرفاق نسخة من الايصال الذي يثبت شراء دفاتر الشروط .

١٦-١- على العارض تقديم كافة الوثائق المطلوبة اعلاه حرصاً على إنهاء اجراءات الدراسة في الجلسة المحددة بتاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٢

## ٢- المجلد الثاني :

يحتوي على العرض المالي والتجاري مع جدول الأسعار الفردية والاجمالية الذي يجب أن ينظم من قبل العارض بصورة واضحة جلية دون حك أو شطب أو حشو ولا يجوز أن يتضمن أي تحفظات أو شروط حقيقية أو فنية ولا يعتد بأي منها في حال ورودها، مع إمكانية أن يقدم العرض بالقطع الأجنبي إذا كانت مستلزمات تنفيذ العقد مستوردة من الخارج و يثبت ذلك بوثائق رسمية، وأن أي خطأ في العرض المالي سيكون على مسؤولية العارض وسيتم أخذ مصلحة الإدارة بهذا الخصوص .

## المادة الرابعة :

مع مراعاة أحكام المادة /١٨/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ على العارض الالتزام بما يلي:

١- تقديم عرض متوافق مع فقرات المادة الأولى والثانية والثالثة اعلاه .

٢- الالتزام بدفتر الشروط المالي والقانوني ودفتر الشروط الفني والمواصفات الفنية .

٣- تقديم العرض ضمن المدة المحددة لموعد الاغلاق ، وكل عرض يأتي بعد موعد الاغلاق سيهمل .

٤- تقديم التأمينات الأولية الأصلية كاملة و تسجيلها في ديوان الشركة السورية للنفط ضمن المدة المحددة لموعد الاغلاق .

٥- عدم تقديم مبالغ نقدية كتأمينات أولية في العروض المقدمة .

## المادة الخامسة: الضرائب والرسوم:

يتحمل المتعهد الضرائب والرسوم التالية :

- ١-١- طابع العقد بنسبة ٠.٠٠٨ من القيمة الاجمالية للتعاقد.
- ١-٢- نفقات الاعلان حسب ماتدفعه الادارة للمؤسسة العربية للاعلان .
- ١-٣- نفقات إصدار وتمديد الكفالات الأولية والنهائية .
- ١-٤- جميع الضرائب والطوابع والرسوم المالية والبلدية والمحلية المترتبة في الجمهورية العربية السورية والناجمة عن تنفيذ العقد وفق القوانين والأنظمة النافذة.

## المادة السادسة: أحكام عامة:

- ١- يعتبر كل عرض ساري المفعول مدة / ٦٠ يوم / ستون يوماً تبدأ من اليوم الذي يلي تاريخ موعد الاغلاق ، وبعد انتهاء المدة يعتبر العرض مجدداً حكماً لمدة / ٦٠ يوم / ستون يوماً ، ما لم يتقدم العارض بطلب خطي بسحب عرضه خلال السبعة أيام الأولى التي تلي انتهاء المدة الأولى .
  - ٢- يبقى العارض المرشح للارساء مرتبطاً بعرضه لمدة / ٩٠ يوم / تسعون يوماً ، تبدأ من اليوم الذي يلي تاريخ ابلاغه الارساء.
  - ٣- على المتعهد المرشح تقديم التأمينات النهائية مع توقيع مشروع العقد خلال مدة لاتزيد عن ثلاثين يوماً من تاريخ تبليغه الإحالة عليه ، وفي حال عدم تقديمه التأمينات النهائية كاملة ، أو في حال عدم حضوره أو امتناعه عن توقيع مشروع العقد ضمن المهل الممنوحة لتقديمها سيتم اتخاذ الاجراءات القانونية بحقه من قبل الادارة .
  - ٤- في حال حدوث القوة القاهرة تطبق القوانين والأنظمة السورية ، شريطة اعلام الشركة السورية للنفط بحدوث القوة القاهرة بكتاب خطي أو بالفاكس او البريد الالكتروني خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ حدوث القوة القاهرة .
  - ٥- غرامات التأخير: وفق نص الفقرة / آ / من المادة / ٥٠ / من القانون / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ والمتضمنة :  
مع مراعاة أحكام المادة / ٥١ / التالية : تفرض على المتعهد الذي يتأخر في تقديم احتياجات الجهة العامة عن المدة المحددة لذلك غرامات التأخير المنصوص عليها في العقد و في دفتر الشروط و لو لم يلحق بالجهة العامة أي ضرر على أن لا تقل الغرامة اليومية ٠.١% واحد بالآلاف من القيمة الاجمالية للعقد ولا يزيد مجموع غرامات التأخير عن ٢٠% عشرون بالمائة من القيمة الاجمالية للعقد .
- ويجوز أن يتم حساب غرامات التأخير اليومية على أساس قيمة الجزء المتأخر تسليمه إذا نص دفتر الشروط الخاصة أو الإعلان على ذلك شريطة تحقق الشرطين المتلازمين الآتين:
- أ ) أن يتم تسليم المواد الأخرى ضمن المواعيد المحددة .
- ب) أن يكون الجزء المتأخر تسليمه مستقلاً في الإستعمال المادي عن باقي المواد الأخرى المسئمة .

٦- طريقة الدفع :

- أ) يتم تسديد قيمة الأعمال المنفذة بالليرات السورية بموجب كشوف تعد أصولاً وذلك لقاء تقديم المتعهد لفواتير نظامية لكل عملية إنجازها في حال قدم العارض عرضه المالي بالليرات السورية ، وفي حال قدم العارض عرضه بالقطع الأجنبي يتم التسديد بالليرات السورية حسب نشرة أسعار المصارف الصادرة عن مصرف سوريا المركزي بتاريخ الاستحقاق (( تاريخ اعتماد الكشف أصولاً )) .
  - ب) يتم اقتطاع نسبة ٥% من قيمة كل كشف بمثابة توقيفات لضمان حسن التنفيذ وتعاد للمتعهد بعد ثلاثة أشهر من صرف الكشف وبعد الحصول على براءة الذمة المالية من الدوائر المختصة .
- مدة الضمان: ضمان حسن التنفيذ لمدة ثلاثة أشهر بعد الإنتهاء من تنفيذ أعمال العقد .
- أ) يضمن المتعهد تنفيذ الأعمال المطلوبة وفقاً للمواصفات و الخصائص و البيانات الفنية التي جرى التعاقد على اساسها ويشمل هذا الضمان جميع الأعمال المطلوبة ضد كل عيب أو نقص أو سوء المواد كما يشمل أيضاً حسن سير نوعية الأعمال موضوع العقد وحسن التنفيذ لمدة ثلاثة أشهر بعد الانتهاء من تنفيذ أعمال العقد .

(ب) يترتب على المتعهد فضلاً عما سبق ذكره أن يضمن بنتيجة الفحص والتجارب التي تجري أثناء الاستلام انطباق الأعمال المنفذة تماماً على الشروط الفنية وشروط العقد ودفاتر الشروط الخاصة وعدم ظهور أي عيوب أو نواقص فيها .  
(ت) يلتزم المتعهد خلال فترة الضمان المذكورة آنفاً بناءً على طلب خطي من الإدارة أن يقوم مجاناً وبدون تأخير باستدراك جميع العيوب الناشئة عن تنفيذ العقد على نفقته على أن لا تكون هذه العيوب ناتجة عن الإدارة ، وتخضع هذه الأعمال المستدركة الى فترة ضمان جديدة مدتها / ثلاثة أشهر بعد الانتهاء من تنفيذ أعمال العقد / اعتباراً من تاريخ تسليم كافة الأعمال المستدركة المطلوبة من المتعهد.

(ث) في حال عدم استدراك العيوب الناشئة عن تنفيذ العقد خلال فترة معقولة تحدد من قبل الإدارة يحق للإدارة استدراك هذه العيوب على نفقة المتعهد.

(ج) اذا ظهر بعد انتهاء فترة الضمان عيب تعمد المتعهد اخفائه ، يبقى ضمان حسن التنفيذ سارياً حتى ثلاثة أشهر بعد الانتهاء من تنفيذ أعمال العقد اعتباراً من تاريخ ظهور هذا العيب أو العلم به .

٨- يتم الاستلام النهائي بعد انتهاء فترة الضمان المذكورة أعلاه .

٩- حل الخلافات: يتم حل كافة الخلافات التي تحصل بين المتعهد والإدارة بالطرق الودية وإذا لم يتم التوصل الى أي اتفاق يؤدي لحلها، فيتم حلها عن طريق القضاء الإداري السوري وذلك وفق القوانين والانظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية .

١٠- لا تنقلب صفة المتعهد المرشح الى متعهد الا بعد ابلاغه المصادقة على العقد واعطائه أمر المباشرة .

١١- تعديل العقد:

(أ) يجوز لأمر الصرف زيادة الكميات المتعاقد عليها او انقاصها خلال مدة تنفيذ العقد بنسبة لا تتجاوز ٣٠% ثلاثون بالمائة لكل بند أو مادة من التعهد على حدة ، وذلك بنفس الشروط والاسعار الواردة في العقد ودون حاجة الى عقد جديد على ان لا تتجاوز قيمة مجموع الزيادة أو النقص ٢٥% خمس وعشرون بالمائة من القيمة الاجمالية للعقد .

(ب) يعطى المتعهد في حال الزيادة مدة اضافية تتناسب مع طبيعة ومقدار هذه الزيادة وذلك من أجل هذه الزيادة فقط .

١٢- فسخ العقد : يعتبر العقد مفسوخاً حكماً وفق الشروط التي نصت عليها المادة /٥٩/ من القانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ .

١٣- يلتزم العارض بتوريد ما اتفق عليه وفق دفاتر الشروط المحددة والمعلنة من قبل الإدارة و وفق ما جاء بعرضه المقبول من قبل الإدارة .

١٤- اذا طرأ أي تعديل في الاسعار خلال مدة التنفيذ تطبق أحكام المادتين /٦٣-٦٤/ من القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ والمادة /٣٣/

من المرسوم رقم /٤٥٠/ لعام ٢٠٠٤ .

المدير التجاري

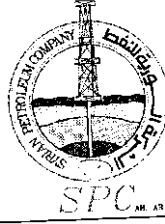
رئيس دائرة المشتريات

رئيس شعبة المشتريات

مسؤول الملف

المدير العام

الدكتور المهندس فراس قدور



استمارة للملف رقم ٢٠٢٢/٨١/د/٢

استئجار وحدة كويلد تيوبنج مع وحدة نتروجين لزوم مديرية حقول المنطقة الوسطى

يجب على العارض إملاء المعلومات التالية ووضعها في مغلف الأوراق الثبوتية وفق ما يلي :

١- اسم العارض أو الشركة العارضة

٢- رقم الملف ٢٠٢٢/٨١/د/٢

٣- موضوع الملف : استئجار وحدة كويلد تيوبنج مع وحدة نتروجين

٤- موعد الإغلاق: حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم الاحد الواقع في ٢٠٢٢/٨/٢١

٥- جلسة فض العروض: يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٢/٨/٢٢ الساعة ١٢ /ظهرا في مبنى الشركة

السورية للنفط الطابق ١٢

٦- تحديد عملة العرض:

٧- الموطن المختار :

المدينة: الحي: الشارع:

رقم البناء: رقم الطابق:

اسم الشخص: هاتف/فاكس

٨- مدة التنفيذ: / ٣٦٥ يوم / على ان يبدأ العمل خلال /٧/ أيام تبدأ من تاريخ أمر المباشرة للبدء في

تنفيذ العقد ويمكن تمديد العقد لفترة عقدية مماثلة باتفاق الطرفين لمرة واحدة بنفس الشوط والأسعار

٩- مكان التنفيذ: الآبار التابعة لمديرية حقول المنطقة الوسطى

١٠- أتعهد بانني غير موظف وغير محروم من التعامل مع جهات القطاع العام وغير محجوز على أموالني

حجزا احتياطيا لصالح الجهات العامة أو حجزا تنفيذيا وإنني غير عضو في مجلس الشعب

١١- إنني لا املك مصنعا او مؤسسة أو مكتب فرعي بإسرائيل ولا أساهم بشكل من الأشكال في دعم

إسرائيل أو مجهودها الحربي

١٢- إنني التزم بكافة مواد دفتر الشروط المالي والقانوني وكذلك دفتر الشروط الفني وارفقهما موقعين

ومختومين وعلى كافة الصفحات

اسم وتوقيع العارض وخاتمه