

دفتر الشروط والمواصفات الفنية

لتوريد وتركيب منظومة إنذار عن الحريق معنونة

مقدمة عن النظام والغاية منه

الغاية من استخدام نظام الإنذار عن الحريق هو الإنذار المبكر عن الحريق في حال حدوثه بهدف حماية الأرواح البشرية والممتلكات المادية وتخفيض الخسائر إلى الحدود الدنيا

يتكون النظام من لوحة رئيسية تتصل بكافة أدوات الإنذار وتجهيزات التنبيه ، لوحة الإنذار تقوم بالرقابة التامة والتحكم بكافة التجهيزات المرتبطة معها في حال حدوث أي حريق وفقا للبرنامج المخزن ضمن اللوحة من قبل مبرمج النظام .

- كل أداة تتضمن عنوانا خاصا بها يتم التعرف عليها من خلال هذا العنوان من قبل اللوحة اثناء الاتصال وتبادل المعلومات وعند فك الاداة من الدارة يتم اظهار اشارة على اللوحة تبين ذلك وتوضح موقع الاداة التي تم فكها اضافة لذلك تستطيع اللوحة تمييز هوية ونوعية كل اداة انذار (حساس دخاني ضوئي ، حساس حراري ، كباسة ... الخ)

وصف المشروع

يتألف المشروع من ١٦ منطقة تتوزع على اربع حلقات ، كل منطقة فيها عدة حساسات وابواق وكباسات معنونة تربط بينها شبكة كابلات انذار عن الحريق ويتم الربط بين شبكة كل طابق والشبكة الاخرى عن طريق وحدات عزل غير معنونة تمتلك امكانية عزل اجزاء من الحلقة في حال حدوث دارة قصر

المواد المطلوبة

- تقديم وتركيب نظام إنذار عن الحريق معنون مع كافة مكونات النظام (لوحة إنذار عن الحريق – حساسات – الابواق – كباسات – وحدات عزل – كافة متممات اللازمة) واختباره وبرمجته وتشغيله . على ان تكون جميع الادوات والاجهزة المقدمة متوافقة مع لوحة الانذار عن الحريق ومن نفس الشركة الصانعة

المواصفات الفنية للوحة الانذار:

-توتر التغذية الرئيسي ٢٢٠ فولت والتردد ٥٠ هرتز .

- اللوحة مزودة بالبطاريات اللازمة للتشغيل في حال انقطاع التيار الكهربائي وكافة الحميات اللازمة

- تتحمل اللوحة درجة رطوبة تصل حتى ٩٥% .

- درجة الحرارة المحيطة (-٥ وحتى + ٥٠) درجة مئوية

- يجب أن تكون اللوحة بسعة كافية لتغطية متطلبات تشغيل النظام المطلوب

- اللوحة مزودة بشاشة إظهار تبين جميع حالات العمل
- أن تكون مزودة بامكانية الربط مع دارة اتصال هاتفي .
- امكانية ربط اللوحة مع المصاعد في الشركة وعددها /٦/ مصاعد بحيث تتوقف المصاعد وتهبط إلى الطابق الأرضي وتفتح أبوابها في حال حدوث حريق.
- امكانية ربط اللوحة مع نظام التحكم لمنظومة التدفئة والتكييف في البناء بحيث يتم اغلاق وحدات معالجة الهواء عدد ٢ عند حدوث حريق
- يجب أن تكون اللوحة مزودة بمفتاح او كباسة لإسكات صوت الإنذار
- يجب أن تحتوي اللوحة على إنذار صوتي داخلي يعمل في حال حدوث أي قصر كهربائي أو حدوث قطع بالتوصيلات الكهربائية أو انقطاع التيار الكهربائي الرئيسي أو انهيار أي من المنصهرات أو أدوات الحماية أو نزع أي كاشف أو جهاز إنذار مع اظهار رسالة تبين سبب صدور هذا الانذار.
- عند إبطال إنذار الحريق من اللوحة يجب أن يظل مبین الحريق مضيئاً" مع تأثير الإنذار الصوتي الداخلي بإبطال إنذار الحريق باللوحة أو إسكات صوت أجهزة الإنذار
- عند إبطال الإنذار لمنطقة حريق ما يجب ألا يمنع أي إنذار اخر من أي منطقة حريق أخرى

التزامات العارض :

- تقديم وتركيب لوحة إنذار عن الحريق سعة أربع حلقات على الأقل
- تقديم وتركيب مكونات النظام الأخرى حسب الجدول التالي :

البند	اسم القطعة	الكمية	الوحدة
١	حساس دخاني ضوئي	٢٠٠	قطعة
٢	حساس حراري	١٥	قطعة
٣	بوق	٦٦	قطعة
٤	كباسة	٦٧	قطعة
٥	وحدة عزل	١٨	قطعة

- تقديم النشرات الفنية اللازمة لمكونات النظام
- تركيب وتشغيل النظام بالشكل الامثل
- الالتزام بتقديم أي مواد تستلزم تشغيل النظام في المبنى بالشكل الامثل
- تدريب ٣ عناصر على تشغيل واستثمار النظام في موقع العمل
- زمن التنفيذ المطلوب لعملية التقديم والتركيب ووضع النظام في الاستثمار /٦٠/ يوم يبدأ من تاريخ استلام موقع العمل
- ان تكون المواد المقدمة جديدة وغير مجددة

- يجب على العارض الكشف مسبقاً على شبكة كابلات الحريق المركبة في المبنى لضمان تشغيل النظام بالشكل الأمثل وفي حال الحاجة الى تبديل أي جزء من الشبكة يتم تبديلها على نفقته
- يتم تركيب مكونات النظام في الأماكن المحددة على الواقع بعد فك المكونات القديمة
- يلتزم العارض بتحديد الشركة الصانعة وبلد المنشأ لكل أجزاء النظام

التزامات الإدارة :

تتعهد الإدارة بتقديم جميع التسهيلات وإزالة العوائق التي تظهر أثناء التنفيذ والتي تسببها إشغالات البناء ، وأي تأخير في ذلك يقع على عاتقها .

الصيانة و الضمان :

- ١- تحدد مدة الضمان سنة كاملة اعتباراً من تاريخ الاستلام المؤقت .
- ٢- على العارض الالتزام بإجراء الصيانة اللازمة للنظام عند الحاجة خلال فترة الضمان .

جدول الكميات

لتوريد وتركيب منظومة إنذار عن الحريق معنونة

البند	اسم القطعة	الكمية	الوحدة	السعر الأفرادى	السعر الأجمالى
١	لوحة إنذار عن الحريق معنونة	١	عدد		
٢	حساس دخاني ضوئى	٢٠٠	عدد		
٣	حساس حرارى	١٥	عدد		
٤	بوق	٦٦	عدد		
٥	كباشة	٦٧	عدد		
٦	وحدة عزل	١٨	عدد		